





ALGARVE · PORTUGAL

EDIFÍCIO PLUMA

Apartamento T3

5.º ANDAR · COM ELEVADOR

450.000 €

Rua Dr. Teófilo Braga, 17
8500-668 PORTIMÃO

UMA NOVA FORMA DE VIVER A CIDADE

UM APARTAMENTO PARA VIVER

Uma casa especial.

No coração de Portimão, o Edifício Pluma acolhe um apartamento T3 totalmente remodelado e mobilado, onde a luz, os materiais e os detalhes de design criam um ambiente tranquilo e atual.

Uma seleção equilibrada de espaços para reunir, descansar e aproveitar o melhor da vida urbana, com a funcionalidade que acompanha o dia a dia.



03	02	05.º	SIM
QUARTOS	CASAS DE BANHO	PISO	COM ELEVADOR

ÁREAS SOCIAIS

Feito para receber.

Madeira, tons suaves e um ripado decorativo conferem à sala uma linguagem acolhedora e sofisticada. A iluminação contemporânea valoriza cada ambiente.







SALA LUMINOSA · ZONA DE JANTAR · DESIGN CONTEMPORÂNEO







O descanso encontra a luz.

Três quartos amplos, todos com varanda privativa e roupeiros embutidos. Ar condicionado instalado em dois dos quartos.

COZINHA

O detalhe faz a diferença.

Uma composição elegante de acabamentos em tons bege e madeira, bancadas escuras com efeito mármore e eletrodomésticos integrados.







MARCENARIA DE LINHAS LIMPAS · EQUIPAMENTOS HOOVER



FUNCIONALIDADE CUIDADA

Cada espaço tem um propósito.

A cozinha equipada conjuga capacidade de arrumação, eletrodomésticos encastrados e uma organização pensada para o quotidiano.

A marquise constitui uma área de apoio versátil, associada à zona social, com potencial para utilização como lavandaria ou espaço complementar.

MATERIAIS E EQUIPAMENTO

Frentes em termolaminado, madeira e bege; bancada de pedra escura tipo mármore.



BANHOS

Conforto em cada detalhe.

Duas casas de banho renovadas: uma completa com banheira e uma de serviço. Móveis suspensos em madeira, lavatórios de pousar, espelhos iluminados e torneiras em preto mate definem o conjunto.





DUAS CASAS DE BANHO · TOTALMENTE RENOVADAS





QUALIDADE DE VIDA

Linhas que acolhem.

Pavimento flutuante contínuo, portas e paredes em tons neutros, iluminação LED moderna e caixilharias em alumínio com vidro duplo.

Uma linguagem estética coerente, da entrada às áreas privadas.

PORTIMÃO · ALGARVE

No centro da cidade.

Um endereço estabelecido em Portimão, próximo da Praça Primeiro de Maio, da Câmara Municipal e da dinâmica comercial e urbana da cidade.



VISTA AÉREA DE PORTIMÃO · IMAGEM ILUSTRATIVA DA CIDADE

MORADA DO EDIFÍCIO

Rua Doutor Teófilo Braga, 17

8500-668 Portimão, Portugal

GPS 37.13614, -8.53781



Localização identificada no OpenStreetMap.

VER NO MAPA

CARACTERÍSTICAS

Tudo o que importa.

IDENTIFICAÇÃO

- Apartamento T3 · Edifício Pluma
- Rua Dr. Teófilo Braga, 17 · Portimão
- 5.º piso com elevador
- Imóvel remodelado e mobilado

CONFORTO

- 3 quartos com varandas privativas
- Roupeiros embutidos nos 3 quartos
- Ar condicionado na sala e em 2 quartos
- 2 casas de banho renovadas

ACABAMENTOS

- Soalho flutuante e iluminação LED
- Caixilharia em alumínio com vidro duplo
- Mobiliário de cozinha em termolaminado
- Bancadas escuras tipo mármore

EQUIPAMENTO DE COZINHA · HOOVER

Exaustor de encastre 75 cm
HBG750X/1

Placa de indução
HI642CBB

Combinado de encastre
HOBT 5518 EW

Máquina de lavar loiça
HI3C7L0S

Micro-ondas de encastre
HMBG 25/1 GDFB

Forno
HOT 3161 BI/E

Máquina de lavar roupa
H3W 49TXME/1-S





EDIFÍCIO PLUMA · PORTIMÃO

Um lugar para chamar casa.

450.000 €

Rua Doutor Teófilo Braga, 17

8500-668 Portimão · 5.º andar

LOCALIZAÇÃO

VISITAS MEDIANTE MARCAÇÃO

Informação comercial não contratual. Sujeita a confirmação.